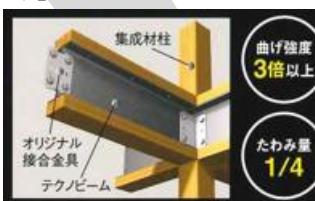


# 震度7でも壊れない、 耐震構造 テクノストラクチャーの家

木と鉄でつくる「地震・台風・災害に強い家」

パナソニックが開発した、  
テクノストラクチャーでは家を  
支える大切な梁に鉄と木の  
複合梁「テクノビーム」を採用。  
接合部も金具で強化しムクの  
柱の1.5倍の強度を持つ集成材  
柱さらに耐震性を高めています。



東日本大震災  
熊本地震  
能登半島地震

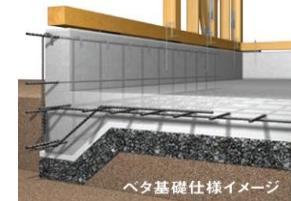
全壊 0  
半壊 0 棟

## 全棟388項目の構造計算

建築基準法で定められたレベルより、はるかに厳密で厳しい基準で計算。  
・テクノストラクチャー構造計算書  
・構造計算保証書  
・構造計算結果と方法についてパナソニックが  
法律に沿った一般的な木造住宅

## 耐震ベタ基礎

基礎まで構造計算。主筋D13,16,19,22



## 剛床構造

実証実験で明かされた高強度の床構造面



## オリジナル構造部材

高品質で安定した構造性能に欠かせない部材たち



## 実大振動実験

震度7を想定した実物大住宅の振動実験



## 地震に強い。

地震大国・日本。  
地震多発県・茨城。  
耐震等級3で

どんな建物より  
自宅が安心  
という信頼感がある住まい。  
耐震等級3=数百年に1度の  
巨大地震発生でも軽微な補修  
で住み続けられる建物。  
3が最高レベルの等級です。

## 台風に強い。

耐風等級2

猛烈な暴風  
にも耐える家  
耐風等級2=50年に一度  
レベルで発生する伊勢湾  
台風を凌ぐ台風でも軽微な  
補修で住み続けられる建物。  
2が最高レベル等級です。

## 火事に強い。

省令準耐火構造

木造住宅にも関わらず  
火事に強く、保険料  
もお安くなる家。  
一般住宅より火災による  
避難時間を大きく  
させます。さらに  
火災保険料が約半額に  
抑えられ長期優良住宅  
認定で地震保険も最大まで割引!!

## 省エネ性能にも妥協なし

2030年基準を超える省エネ性能をご提供中!!

## 夏涼しく、冬暖かい。

★断熱等級5、6、7  
★一次エネルギー消費量等級6、7、8

## 建築家とつくる注文住宅

全国の優秀な建築デザイナー、発想力豊かな  
建築家と低価格にて住まいづくりが可能です。

地震と闘い続けてきた。

これからは繰り返す地震とも  
闘う。



全国累計  
**78,000**棟  
今年で発売30周年

2025年6月現在  
Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

木造  
最大級  
1階天井最大高さ3.8m、  
最大スパン8m可能。

## 太陽光0円設置

10kW+標準工事無料。  
故障時修理無償  
15年後プレゼント。



## 性能認定

各種性能証明も  
おまかせください。  
全棟長期優良認定住宅  
全棟住宅性能表示制度  
BELS認定・省エネラベル  
耐震性能証明書など  
その他性能証明書…

## 良い家を、 適正価格で 御提供します。

無駄な上乗せコストを  
徹底的に削減!!  
※中間マージン×  
※総合展示場出店×  
※過度なメディア広告×

## 安心保証

- ★建物基本保証10年(★最長60年保証対応)
- ★地震建替え保証
- ★安心設備10年保証
- ★パナソニック構造計算保証
- ★アフターハウス点検
- ★地盤保証20年
- ★白あり5年保証
- ★建物完成保証制度
- ★印はオプション対応でのご提案となります。

テクノ  
ストラ  
クチャー  
だから  
出来  
ること。

Mフレーム  
スキップ  
フロア  
高強度の門型フレーム  
2台並列ビルトイン、  
間口最大6メートル。

吹抜け・中間収納  
複雑な間取りでも  
構造計算で強度確保。

段差テクノ  
ビーム  
複数の段差を解消可能。  
奥行3mまで対応します。

ワイド  
バルコニー  
3階建て最大持出し1.5m、  
2階建て最大持出し1.8m。  
建物(室内側)  
バルコニー側  
約1.8m

オーバー  
ハング  
建物アクセントに、敷地有効利用に。

その他 斜め壁、  
幅狭耐力壁、  
書き下ろし屋根など  
特殊構造対応可能です。

裏面は建物標準仕様の紹介

レジエンドホームは地元密着。  
おかげ様で今年で創業24年。

地元守谷市を中心に、  
選ばれてテクノストラクチャーの家

竣工お引渡し棟数  
**123**棟  
2025年12月現在



首都圏地区 優良店

