

Panasonic Builders Group  
パナソニックビルダーズグループ



# 「家事」も「子育て」も、ママがラクラク楽しめる家

## 愛せる暮らしを、紡いでください。

基本の住宅性能に加えて、お望みのライフスタイルに合わせて選べる4つのテーマをご用意。

### スタイル1 きれい上手の家

#### 酸素美泡湯

酸素を含んだミクロの泡で、しっかりと温もりも長続き。  
お湯に酸素を含んだミクロの泡をプラス。入浴剤なしでも白く柔らかなお湯での力、身体をやさしく温め、お肌の潤いも保ちます。



#### エステケアシャワー

シャワーで、美肌を。皮脂汚れも落すつきり。  
シャワーの水に空気を含ませて「マイクロバブル」を発生。きめ細かな泡は肌あたりがやさしく、皮脂汚れも落とします。スリムで持ちやすいグッドデザイン賞を受賞。※



※エステケアシャワーは2014年度グッドデザイン賞を受賞しました。

#### フラットライン LED照明(調色)

あかりの色を替えて、多彩なバスタイムを楽しめる。  
「すっきりのあかり」と「くつろぎのあかり」切り替えが可能。シーンや気分に合わせたバスタイムが演出できます。



#### ツインラインLED照明

両サイドからの光で、顔全体を映なくくっきり。  
洗面化粧台のミラー両サイドからライティング。顔全体を映すくらしうまく照らすから、メイクやヒゲ剃りも快適で安全です。



#### クッキングコンセント

目の付けどこで、調理家電が使いやすく。  
おいしい料理づくりをサポートするため、調理家電のためのコンセントを、シンク前後に設置。カウンターに物があつてもコードが邪魔にならないません。使いやすさが料理をスマートに楽しめます。



#### 洗面ミドルミラー

子供の目線で、身支度上手のわが子に。  
洗面のミドルミラーは、小さなお子さまでも顔が映る高さに。子供たちが歯みがきなどの身支度の習慣を楽しく身につけるための工夫です。



踏み合いらざで見やすい鏡。  
踏み合間に上らなくて頭が映る鏡です。



#### リビングライコン

いくつものあかりの演出をワンタッチで選択。  
複数の照明器具の照らし方パターンを設定して、照らす場所や光の強さが異なるあかり演出をプログラミング。あとは、ワンタッチで、気分やシーンに応じた最適のライティングを簡単に楽しめます。



#### つどいのあかり

つどいも中心を、あかりをつくる。  
リビングなどのテーブルが固定なら集光タイプの照明に、テーブル位置を移動するなら拡散タイプを。テーブルに光を集め、人が寄り添う雰囲気になります。



#### 省エネライティング

建材通りでムダを少なく。  
リビングなどのテーブルが固定なら集光タイプの照明に、テーブル位置を移動するなら拡散タイプを。テーブルに光を集め、人が寄り添う雰囲気になります。



#### 広さを生むあかり

視線が向かう壁面を照らして広さを強調。  
壁面にバランスよく配光すれば空間に明るさや広がりが生まれて、開放感が高まります。強調させたくない部分は強く照らさないのがポイント。



## ZEH仕様

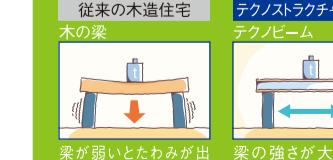
1年間のエネルギー収支がゼロになる環境に配慮した住宅

今なら  
補助金  
**125万円**  
が受け取れるチャンスです!

●パナソニックビルダーズグループとはパナソニックとのパートナーシップによりよい住まいづくりを目指すグループです。●商品改良のため、仕様・外觀は予告なしに変更することがありますので、ご了承下さい。●印刷物と実物では多少色味が異なる場合があります。あらかじめご了承下さい。●掲載写真はイメージ写真です。一部標準仕様と異なる場合があります。●このチラシの掲載内容は2016年7月現在のものです。

## 地震は防ぐことができません。 だから! 家族のために地震に強い家!

木の家の鉄の強さをプラス。  
パナソニック耐震住宅工法「テクノストラクチャー」を採用。構造体の要となる梁(はり)を、木と鉄の「テクニビーム」で強化し、住まいの耐震性を高めています。

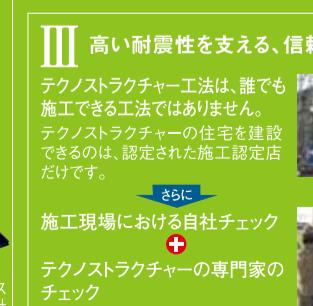


### パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

I 構造計算システムで、あなたの家のを縦密にチェック。  
細密な構造計算を、一棟一棟で実施。構造的な不安を解消した信頼の設計を実現する独自のシステムです。



II 実物大の耐震実験で、震度7をクリア。  
阪神・淡路大震災クラス(震度7相当)の揺れを5度に渡って加える実験もクリアしています。



## レジェンドホームで家を建てる8つの理由

- 理由その1 全棟耐震等級3相当の「地震に強い家」です。(パナソニックによる構造計画書付)
- 理由その2 長期優良住宅の認定が取得できます。別途申請費用が必要となります。
- 理由その3 金利優遇フラット35Sの金利優遇が長期にわたり受けられます。(金利Aプラン)
- 理由その4 フラット35事務手数料優遇

- 理由その5 優遇税制が受けられます。(長期優良住宅認定取得により)
- 理由その6 地震保険の割引別途申請費用が必要となります。
- 理由その7 各行政で定めた、太陽光発電補助金取得のサポートを致します。
- 理由その8 すまい給付金取得サポート。別途申請費用が必要となります。

この品質で、この価格 記載の標準装備で38坪の家を建てたら…全部でいくら?

基本本体価格	工事施工面積	屋外附帯設備	諸費用
39(消費税別) 例えば38坪住宅の場合(当社実績データによる)	約38坪	約90万円(消費税別)	約87万円(消費税別)
1512.4万円(消費税別)			
II たとえば 38坪の住宅なら <b>1689.4万円(税別)</b>			

※金額は、過去のレジデンホームの実績金額をもとに算出しております。※38坪未満の場合もご相談下さい。※解体工事、地盤改良工事、外構工事、その他賃貸費用、登記費用等は含まれません。

### 1 Kitchen



料理も片付けもキッチンと家族がサポート  
パナソニック キッチン「ラクシーナ」



端から端まで動かせる便利な「スラクネット」を標準装備



スラクネット  
使い方に合わせて左右へ自由に動かせる便利なスラクネット。洗いものや調理などの作業性がアップします。

### 2 Relax Space



テレビでおなじみ。流すたびに、便器をキレイにする  
パナソニック 全自動おそうじトイレ「アラウーノSII」



なにげない普段の入浴でキレイを磨く  
パナソニック バスルーム「オフローラ」



大理石のような流れ模様  
髪の毛が集まりやや干すのに時間がかかる新素材です。  
アクアマーブル  
人造大理石槽  
排水口

### 3 Interior



省エネ仕様の照明付  
パナソニック「LED照明」



色柄バリエーション豊富なインテリア建材は、お手入れもラクラクです。  
気に入る押入・クローゼットの湿気に  
ワックスなしでも美しさが長持ち  
パナソニック「しつど番」

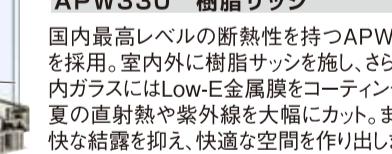
「しつど番」は珪藻土を配合した壁材です。優れた吸放湿性能で、大切な寝具や衣類をカビやダニから守ります。



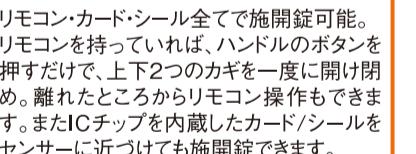
ワックスがけなしでも、表面の光沢が長持ちします。日常のお手入れはから拭きだけでOKなのでラクラク。



### 4 Exterior

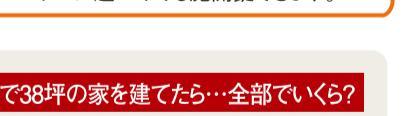


YKK ap APW330 樹脂サッシ+Low-Eガラス  
APW330 樹脂サッシ



スマートドア ヴィエナート 次世代ドアキーシステム標準装備  
NEWポケットKey

リモコン・カード・シール全てで施錠可能。  
リモコンを持っていれば、ハンドルのボタンを押すだけで、上下2つのカギを一度に開け閉め。離れたところからリモコン操作もできます。またICチップを内蔵したカード・シールをセンサーに近づけても施錠できます。



この品質で、この価格 記載の標準装備で38坪の家を建てたら…全部でいくら?

基本本体価格  
39(消費税別)  
例えば38坪住宅の場合(当社実績データによる)

1512.4万円(消費税別)

II たとえば  
38坪の住宅なら  
**1689.4万円(税別)**

※金額は、過去のレジデンホームの実績金額をもとに算出しております。※38坪未満の場合もご相談下さい。※解体工事、地盤改良工事、外構工事、その他賃貸費用、登記費用等は含まれません。

●建築確認申請費  
●外線引込工事  
●屋外給排水工事  
●電力申請費  
●その他