

Panasonic Builders Group

パナソニックビルダースグループ



「家事」も「子育て」も、ママがラクラク楽しめる家



愛せる暮らしを、紡いでください。 「つむぎえ」が提案する注文住宅の新システム、「ライフスタイル・プラス」

基本の住宅性能に加えて、お望みのライフスタイルに合わせて選べる4つのテーマをご用意。

スタイル1 きれい上手の家

酸素美泡湯

酸素を含んだマイクロの泡で、しっとりも温もりも長続き。お湯に酸素を含んだマイクロの泡をプラス。入浴剤なしでも白く柔らかなお湯で、身体をやさしく温め、お肌の潤いも保ちます。

エステケアシャワー

シャワーで、美肌を。皮脂汚れも泡ですっきり。シャワーの水に空気を混ぜて「マイクロバブル」を発生。きめ細かな気泡は肌あたりがやさしく、皮脂汚れもすっきり落とします。スリムで持ちやすいグッドデザイン賞を受賞。*

*エステケアシャワーは2014年度グッドデザイン賞を受賞しました。

スタイル2 家事上手の家

食器洗い乾燥機

確かな洗浄力で家事をセーブ。節水・省エネでコストをセーブ。洗浄力と節水・省エネ性を同時に高めたスマートな食器洗い乾燥機。家事の面倒もランニングコストも減らします。

クッキングコンセント

目の付どころで、調理家電が使いやすく、おいしい料理づくりをサポートするため、調理家電のためのコンセントを、シンク手前に設置。カウンターに物があってもコードが邪魔になりません。使いやすさが料理をスムーズに楽しめます。

フラットライン LED照明 (調色)

あかりの色を替えて、多彩なバスタイムを楽しめる。「すっきりあかり」と「くつろぎあかり」の切り替えが可能。シーンや気分に合わせてバスタイムが演出できます。

ツインラインLED照明

両サイドからの光で、顔全体を影なくしつかり。洗面化粧台のミラー両サイドからライティング。顔の影をつくらずしつかり照らすから、メイクやヒゲ剃りも快適で安全です。

スタイル3 子育て上手の家

トリプルワイドIH

触れあいながら、学びながら、ゆったり楽しく親子で料理。3つのヒーターを横一列に並べたら、親子一緒にでもゆったり使えます。ヒーター手前にもスペースがあって盛りつけもラクラク。火を使わないから、子供にも安心。家庭の味を教えるながら、会話を弾ませて、お料理が楽しめます。

洗面ミドルミラー

子供の目線で、身支度上手のわが子に。洗面のミドルミラーは、小さなお子さまでも顔が映る高さ。子供たちが歯みがきなどの身支度の習慣を楽しく身につけるための工夫です。

火加減お任せの火力センサー

鍋底の温度センサーが感知。揚げ物や煮物も適温で調理できます。

鏡み台いらずで鏡やすい鏡

鏡み台に上がらなくても鏡が映る鏡です。

スタイル4 あかり上手の家

シンフォニーライティング

あかりの組み合わせを科学して、暮らしをもっと心地よく、あかり上手の家をかなえる、「シンフォニーライティング」。

LEDダウンライト

明るさフリー機能搭載。100%～約1%までの細やかな調光が自宅にできる「明るさフリー」機能。光の明るさを連続調節できることで、豊かな空間演出が楽しめます。

つどいのあかり

つどいも中心を、あかりをつくる。リビングなどのテーブルが固定なら集光タイプの照明に、テーブル位置を移動するなら拡散タイプを。テーブルに光を集め、人が寄り添う雰囲気に。

リビングライコン

いつものあかりの演出をワンタッチで選択。複数の照明器具の照らし方パターンを設定して、照らす場所や光の強さが異なるあかり演出をプログラム。あとは、ワンタッチで、気分やシーンに応じた最適なライティングを簡単に楽しめます。

省エネライティング

遮材遮光でムダを少なく。シーリングライトで部屋全体を照らすのでなく、LED調光ダウンライトなどで、必要な部分だけ照らしていけば、無駄を抑えて省エネが可能です。

広さを生むあかり

視線が向かう壁面に照らして広さを強調。壁面にバランスよく配光すれば空間に明るさや広がり生まれ、開放感が高まります。強調されたくない部分は強く照らさないのがポイント。

パナソニック製品をはじめ、充実した標準仕様のオール電化住宅です。

◎参考プラン：4LDK

39.84坪プラン

- 自由設計
- 耐震等級3
- オールパナソニック設備



この価格で、この品質はうれしいね!

基本本体価格 **1,584万円** (消費税別)

※施工面積は、延べ床、ポーチ、バルコニー、内部吹抜けを含む面積となります。※価格の有効期限2016年8月31日。※別途屋外付帯工事、諸費用等が必要。詳しくは弊社スタッフにお尋ね下さい。

■上記基本本体に含まれるもの
 ◎構造躯体 / パナソニックテクノストラクチャー工法◎外壁 / k/wm 18mmサイディング◎屋根 / コロニアルガラス◎住宅設備 システムキッチン / ラクシーナW2550 / システムバス オフローラ 1.2坪タイプ / トイレ アラウーノ2か所 / 洗面台C-LINE◎一部LED照明◎室内ドア / ペリテイスの床 / ペリテイスYKKap (APW330)樹脂サッシペアガラス+LOW-Eガラス

1 Kitchen

料理も片付けもキッチンと家族がママをサポート

パナソニック キッチン「ラクシーナ」

端から端まで動かせる便利な「スラクルネット」を標準装備

スラクルネット

使い方に合わせて左右へ自由に動かせる便利なスラクルネット。洗いのや調理などの作業性がアップします。

2 Relax Space

テレビでおなじみ。流すたびに、便器をキレイにする

パナソニック 全自動おそうじトイレ「アラウーノSII」

有機ガラス系新素材 激落ちバブル スパイラル水流

さっとカンタン「ひとふき形状」手が届きにくかったフチ裏もフチそのものがないのでさっとひとふきで完了。

汚れをためない「スキマレス設計」一体成形なので、汚れがたまりやすい便器の隙間がなくなり、お手入れがらく。

1年間で約34%に節水!

大13L 小13L 約75,800円/年

大約5.7L 小約4L 約25,800円/年

約10年前のトイレ (サイホン式) アラウーノS (ターゲット洗浄方式)

なにげない普段の入浴でキレイを磨く

パナソニック バスルーム「オフローラ」

大理石のような流れ模様 おそうじもラクラク

髪の毛が集まりやすく捨てやすい形状のステンレス製ヘアキャッチャー。さっとキレイ排水口

スタイリッシュなデザイン。パナソニック 洗面化粧台

幅900mmのワイドカウンター

スタイリッシュなデザインが印象的なカウンタータイプの洗面化粧台。幅900mmのワイドキャビネット&3面鏡で収納も充実です。

くもりシャット機能付ミラー お風呂上りの湯気も、鏡はクリア。電気ヒーターと違い、電気を全く使わないので省エネです。

3 Interior

省エネ仕様の照明付

パナソニック「LED照明」

色柄バリエーション豊富なインテリア建材は、お手入れもラクラクです。気になる押入・クローゼットの湿気にパナソニック「しつど番」

「しつど番」は「珪藻土」を配合した建材です。優れた吸放湿性能で、大切な寝具や衣類をカビやダニから守ります。24時間でコップ(180cc)約11杯の吸湿量!

ワックスがけなしでも、表面の光沢が長持ちします。日常のお手入れはから拭きだけでOKなのでラクラク。

8つのインテリアスタイルから選べます

●ランプ寿命比較

LED照明器具 (ワンコアタイプ)	約40,000時間
15W形バクボールプレミア光灯 (D形)	約13,000時間
60形ミニクリプトン電球 (110V)	約2,000時間

電球の約20倍

4 Exterior Security

YKK APW330 樹脂サッシ+Low-Eガラス

国内最高レベルの断熱性を持つAPW330を採用。室内外に樹脂サッシを施し、さらに室内ガラスにはLow-E金属膜をコーティング。夏の直射熱や紫外線を大幅にカット。また不快な結露を抑え、快適な空間を作り出します。

スマートドア ヴェナート 次世代ドアキーシステム標準装備 NEWポケットKey

リモコン・カード・シール全てで施開錠可能。リモコンを持っていれば、ハンドルのボタンを押すだけで、上下2つのカギを一度に開け閉め。離れたところからリモコン操作もできます。またICチップを内蔵したカード/シールをセンサーに近づけても施開錠できます。

ZEH仕様

1年間のエネルギー収支がゼロになる環境に配慮した住宅

今なら **補助金125万円**が受け取れるチャンスです!

詳しくは当社スタッフにお尋ね下さい。

地震は防ぐことができません。だから、家族のために地震に強い家を!

木の家に鉄の強さをプラス。

パナソニック耐震住宅工法「テクノストラクチャー」を採用。構造体の要となる梁(はり)を、木と鉄の「テクノビーム」で強化し、住まいの耐震性を高めています。

従来の木造住宅 木の梁

テクノストラクチャー工法 テクノビーム

梁が弱いたまわみが出て、構造全体もクラクラ。

梁の強さが大空間を支えます。

ハゼツクリ耐震住宅工法 テクノストラクチャー

388mmのチェック

全ての住宅にテクノストラクチャーの構造計算書をお付けします。

■構造計算システムで、あなたの家を精密にチェック。綿密な構造計算を、一棟一棟で実施。構造上の不安を解消した信頼の設計を実現する独自のシステムです。

■高い耐震性を支える、信頼の施工力。テクノストラクチャー工法は、誰でも施工できる工法ではありません。テクノストラクチャーの住宅を建設できるのは、認定された施工認定店だけです。

さらに 施工現場における自社チェック

テクノストラクチャーの専門家のチェック ダブルチェックで更なる安心!

■実物大の耐震実験で震度をクリア。阪神・淡路大震災クラス(震度7相当)の揺れを5度に達して加える実験もクリアしています。

レジェンドホームで家を建てる8つの理由

理由その1 全棟耐震等級3相当の「地震に強い家」です。(パナソニックによる構造計画書付)

理由その2 長期優良住宅の認定が取得できます。別途申請費用が必要となります。

理由その3 金利優遇フラット35Sの金利優遇が長期にわたり受けられます。(金利Aプラン)

理由その4 フラット35事務手数料優遇

理由その5 優遇税制が受けられます。(長期優遇住宅認定取得により)

理由その6 地震保険の割引 別途申請費用が必要となります。

理由その7 各行政で定めた、太陽光発電補助金取得のサポートを致します。

理由その8 すまい給付金取得サポート。別途申請費用が必要となります。

この品質で、この価格 記載の標準装備で38坪の家を建てたら...全部でいくら?

基本本体価格	工事施工面積	屋外附帯設備	諸費用
39.8万円/坪 (消費税別)	38坪	約90万円 (消費税別)	約87万円 (消費税別)
<p>例えば 38坪の住宅なら</p> <p>1512.4万円 (消費税別)</p> <p>1689.4万円(税別)</p>			

※金額は、過去のレジェンドホームの実績金額をもとに算出しております。 ※38坪未満の場合もご相談下さい。 ※解体工事、地盤改良工事、外構工事、その他諸費用、登記費用等は含まれません。

●パナソニックビルダースグループとはパナソニックとのパートナーシップで、よりよい住まいづくりを目指すグループです。●商品改良のため、仕様・外観は予告なしに変更することがありますので、ご了承ください。●印刷物と実物では多少色味が異なる場合があります。あらかじめご了承ください。●掲載写真はイメージ写真です。一部標準仕様と異なる場合があります。●このチラシの掲載内容は2016年7月現在のものです。